



Beleidsplan/Verenigingsplan

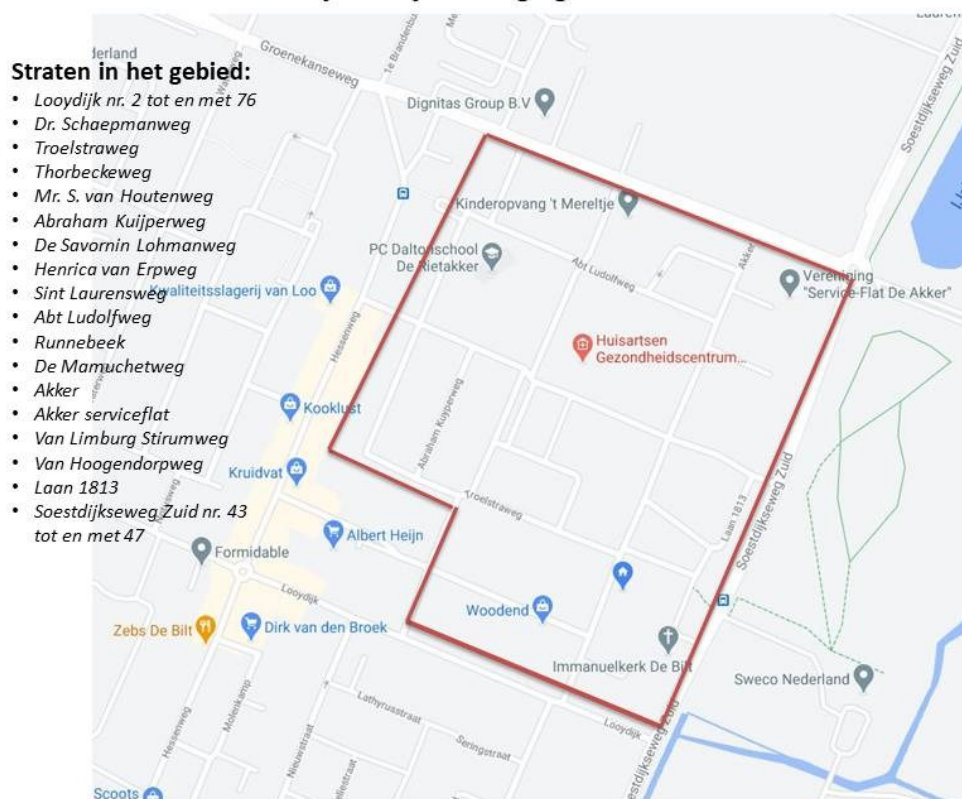
Inhoud

- 1) De wijk
- 2) Samenstelling bewoners
- 3) Aanleiding oprichten Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt
- 4) Doelstellingen Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt
- 5) Hoe werkt Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt?
- 6) Lidmaatschap
- 7) Financiën
- 8) Communicatieplan
- 9) Activiteitenplanning 2021 en 2022 op hoofdlijnen

De wijk

De wijk Noord-Oost De Bilt – anno 2021 zo'n 70 jaar oud – is een woonwijk met sociale woningbouw, koopflats, koophuizen, woningen voor ouderen, een kleinschalig verpleeghuis, een school, een gezondheidscentrum en een aantal bedrijven waaronder wereldspeler MSD, gevestigd op een bedrijventerrein midden in de wijk. De wijk ligt ten oosten van de Hessenweg, aan de buitenranden van de wijk bevinden zich de Soestdijkseweg Zuid, Looydijk en Groenekanseweg. Het winkelgebied van de Looydijk, Herenweg en Hessenweg zijn liggen buiten de reikwijdte van de Wijkvereniging. De problematiek en vraagstukken zijn daar anders dan in deze woonwijk.

Reikwijdte Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt



Samenstelling bewoners

Kenmerkend voor de wijk is de gemêleerde bevolkingsamenstelling. Alleenstaanden, gezinnen, jongeren, ouderen. Sommige mensen wonen hier al een leven lang, anderen streken er net neer. Een beperkt aantal bewoners behoort tot de passanten. Mensen die een tijdje hier wonen en dan weer vertrekken naar elders. Zij hebben vermoedelijk het minste binding met deze wijk.

Aanleiding oprichten Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt

Wat opvalt in de wijk is de ruime opzet, het vele groen, de prachtige bomen en struiken die ieder seizoen kleur aan de straten geven. Tegelijkertijd is zichtbaar dat een aantal straten in de wijk last heeft van verwaarlozing. Daar ligt relatief veel zwerfafval, mede wegens gebrek aan prullenbakken, het openbaar groen is er slecht onderhouden. Op bepaalde plekken wordt vaak illegaal vuilnis gedumpt en in een deel van de wijk zijn er nauwelijks fatsoenlijke openbare speelplekken en speeltoestellen voor kinderen. Een deel van de speeltoestellen is zo afgetakeld dat geen kind er nog behoorlijk op kan spelen. Daarmee is een onwenselijk verschil ontstaan in de kwaliteit van de verschillende speelplekken in de wijk.

Ook zijn er weinig mogelijkheden om elkaar buiten, in de openbare ruimte te ontmoeten. Er zijn geen of nauwelijks bankjes om op te zitten.

Daarnaast is er een groot gebrek aan parkeerplaatsen. Straten staan zo vol dat mensen op de stoep moeten parkeren, waardoor wandelaars noodgedwongen de rijbaan op moeten en de doorstroming van het verkeer wordt belemmerd.

Leefbaarheid en veiligheid

Zowel de leefbaarheid als de veiligheid staat in delen van de wijk onder druk door het vele vrachtverkeer dat de wijk binnenkomt en verlaat via de Ambachtstraat, Akker, Looydijk en de Groenekanseweg. Daarbij worden de snelheidslimieten in de straten regelmatig overschreden. Het betreft vrachtverkeer van zowel de bedrijven op de Ambachtstraat waaronder MSD als bedrijven in het winkelgebied zoals Albert Heijn en de Groentekoopman.

Al deze ontwikkelingen waren voor een aantal bewoners van de Troelstraweg en Akker aanleiding om zich te verenigen met als belangrijkste doel het verbeteren van de leefbaarheid en het versterken van de kwaliteiten van de wijk. Inmiddels zijn uit alle delen van de wijk bewoners aangesloten.

Zeggingskracht en invloed

Om gezien te worden als een serieuze gesprekspartner met meer zeggingskracht en invloed is besloten tot het oprichten van Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt. Alle betrokken bewoners van het eerste uur zijn hierover geconsulteerd, ze staan unaniem achter dit besluit.

Op deze manier is het mogelijk om

- 1) Een gesprekspartner op niveau te zijn voor gemeente, bedrijven én andere relevante partijen.
- 2) Effectief en efficiënt verbeteringen in de gehele wijk te realiseren waardoor de woon- en leefkwaliteit in deze wijk verbetert en op een goed niveau blijft.
- 3) Een beroep te doen op fondsen die zonder formele organisatie geen gelden ter beschikking stellen.

Doelstellingen Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt

- Het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de bewoners bij relevante partijen zoals de gemeente, bedrijven en anderen.



- Het verbeteren en op niveau houden van het woon- en leefklimaat in de wijk, waardoor de wijk zijn kracht behoudt.
- Het versterken van de onderlinge verbondenheid in de wijk.

De weg waarlangs de doelstellingen worden gerealiseerd (strategie)

- **Behartigen gemeenschappelijke belangen bewoners:** door actief te participeren, actie te nemen indien nodig en structureel overleg met relevante partijen waaronder gemeente en bedrijven en door de bewoners hierover te informeren.
- **Verbeteren en op niveau houden van woon- en leefklimaat in de gehele buurt:** door agenderen verkeersveiligheid, parkeren, zwerfvuil, onderhoud groenvoorzieningen en openbare ruimte en opknappen speelplekken/realiseren plezierige buitenruimtes waar mensen elkaar kunnen ontmoeten.
- **Versterken onderlinge verbondenheid:** door bewoners actief te betrekken bij behartigen belangen en verbeteren woon- en leefklimaat en andere vraagstukken in de wijk, ook bij het overleg met de gemeente, de bedrijven en SSW en door het organiseren en stimuleren van activiteiten.

Thema's (onderwerpen die voor alle bewoners relevant zijn)

Niet elk thema is voor elke bewoner in deze wijk even relevant. Toch zijn er – afgaand op de gemêleerde samenstelling van de wijk – een aantal gezamenlijke thema's die voor elke bewoner belangrijk zijn, omdat ze van invloed zijn op de kwaliteit van leven in de gehele wijk.

Fysieke leefomgeving

- Verkeersstromen en parkeren
- Groenvoorzieningen en zwerfvuil
- Beheer en onderhoud straten en stoepen
- Duurzaamheid

Onderlinge verbondenheid

- Spel- en sportvoorzieningen
- Laagdrempelige ontmoetingsplekken
- Activiteiten waar mensen elkaar kunnen ontmoeten

Hoe werkt Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt

Netwerk van buurtbewoners



De kracht van de wijkvereniging zijn de dwarsverbanden die mensen al met elkaar hebben en de netwerken waarin ze verkeren. Ook die netwerken zijn waardevol voor het realiseren van de doelstellingen. Het hart van de vereniging zijn dan ook de leden, ondersteund door een bestuur en tijdelijke commissies.

Iedereen die meewerkt doet dat als vrijwilliger. Er staat geen vergoeding tegenover.

Taken bestuur

Het bestuur bestaat uit een voorzitter, secretaris, penningmeester en algemene bestuursleden. Zij leggen eens per jaar verantwoording af aan de leden. Dat gebeurt in de Algemene Ledenvergadering (fysiek of online).

Het bestuur is eindverantwoordelijk voor de dagelijkse gang van zaken en het gevoerde beleid. Het onderhoudt namens en met bewoners contacten met de gemeente De Bilt, SSW, de bedrijven in de buurt en de verstrekkers van fondsen. Daarnaast beheert het bestuur de financiën en stuurt het de commissies beleidsmatig en financieel aan.

Voor de besluitvorming betekent dit dat het bestuur zonder overleg met de leden wel beslissingen kan nemen over operationele zaken zoals de website, nieuwsbrieven, het aanboren van fondsen en zo voorts, maar dat de gelden die beschikbaar worden gesteld voor de gehele wijk worden besteed in

nauw overleg met de leden. Bijvoorbeeld voor de aanschaf van speeltoestellen, of het plaatsen van bankjes. Na het raadplegen van de leden neemt het bestuur het finale besluit, het houdt daarbij rekening met de wensen en meningen die in de wijk leven.

Onderling heeft het bestuur het werk verdeeld. Dit betreft onder meer communicatie, financiën, ledenwerving, website.

De algemene bestuursleden vervangen tevens de voorzitter, secretaris of penningmeester als dat nodig is.

De zittingstermijn van de bestuursleden is 3 jaar, met de mogelijkheid één keer voor dezelfde periode te verlengen of door te schuiven naar een andere bestuursfunctie waardoor de continuïteit is gewaarborgd.

Taken Commissies

Commissies zijn tijdelijk, de omvang ervan varieert en is afhankelijk van hun taak. De commissies ondersteunen het bestuur bij het realiseren van de doelstellingen van de vereniging. Ze bestaan uit leden die zich sterk willen maken voor een bepaald thema of onderwerp. Bijvoorbeeld verkeerstromen, realiseren tuinen, spel- en sportvoorzieningen, bijzondere activiteiten.

Bestuur en commissies overleggen regelmatig. Verslagen en actielijsten worden met elkaar gedeeld.

Voor de besluitvorming betekent dit dat beslissingen gezamenlijk tot stand komen en dat het definitieve besluit door het bestuur wordt genomen.

Lidmaatschap

Iedere inwoner van de wijk, ouder dan 18 kan lid worden van de vereniging. Voorwaarde is wel dat leden in de Noord-Oost De Bilt wonen. In de praktijk zullen de meeste mensen vermoedelijk per huishouden lid worden.

Leden betalen een beperkt bedrag voor hun lidmaatschap: € 5,00 per jaar per huishouden. Dit bedrag is bestemd voor kleine, noodzakelijke uitgaven. In speciale gevallen en als dat nodig is, kan leden worden gevraagd om een bijdrage, bijvoorbeeld wanneer er een uitgebreide buurtontmoeting wordt georganiseerd.

Financiën

Bijdrage gemeente De Bilt

Elke wijkvereniging krijgt jaarlijks een bedrag van € 1.500 van de gemeente De Bilt. Er zijn regels voor de besteding van dit bedrag. Daar dient de wijkvereniging zich aan te houden.

Fondsen

Daarnaast kan de Wijkvereniging een beroep doen op bepaalde fondsen die kunnen bijdragen aan het realiseren van de doelstellingen. Bijvoorbeeld:



- Jantje Beton: voor speelgelegenheid voor kinderen.
- Oranjefonds: ter versterking van de sociale cohesie.
- VSB Fonds: financiert sociale en culturele initiatieven die bijdragen aan verbinding en zelfredzaamheid.
- Stichting Doen: financiert initiatieven die zijn gericht op een groener, socialer en creatiever samenleving. Breed palet.
- Kansfonds: geeft geld, levert expertise en stelt netwerken beschikbaar om sociale initiatieven mogelijk te maken. Vooral gericht op kansarme mensen.
- Overheidssubsidies.

<https://www.subsidiebureau-nederland.nl/subsidies-en-fondsen-voor-buurtinitiatieven/>

Communicatieplan

Doelgroepen communicatie-activiteiten

Dat zijn alle bewoners van de wijk, de bedrijven en organisaties die er zijn gevestigd, SSW én de gemeente De Bilt. Er is geen uitgebreide doelgroep analyse gemaakt. Wel is er een duidelijk onderscheid zichtbaar in de belangen van bewoners, bedrijven en organisaties, gemeente en SSW.

Bewoners hebben belang bij een groene, veilig en hygiënische omgeving met voldoende buitenruimte en spelmogelijkheden, waar het fijn wonen is omdat ze zich er senang en thuis voelen.

Bedrijven en organisaties hebben er belang bij dat ze zich veilig voelen en dat hun bedrijfsuitoefening kan doorgaan zonder hun reputatie aan te tasten of te verliezen.

Gemeente De Bilt heeft belang bij goed georganiseerde pro-actieve burgerinitiatieven, actieve participatie van bewoners en vaste aanspreekpunten in de wijk.

SSW heeft belang bij goede, betaalbare huisvesting voor lagere en middeninkomens in woonwijken die mensen als prettig en veilig ervaren. SSW richt zich hierbij sec op de huisvesting (stenen en wonen). De connecties tussen SSW en bewoners verlopen onder meer via een bewonerscommissie die bestaat uit ongeveer vier bewoners waarvan er één ook in het bestuur zit van de Wijkvereniging (algemeen bestuurslid).

Doelstellingen en resultaten communicatie

- 1) Bewoners *informer*, *betrekken* en *betrokken houden* bij Wijkvereniging Noord-Oost De Bilt.
 - a. Ze weten dat de Wijkvereniging er is, wat deze doet, hoe ze dat doet en wat zij daar aan hebben en mee kunnen. → 2021 100% huishoudens.
 - b. Ze vinden het leuk er lid van te zijn. → 2021 100 leden, 2022 125-175 leden, 2023 – 200-250 leden.
 - c. Een aantal wil graag actief meedoen en meewerken. → 2021-2022 naast dagelijks bestuur/werkgroep 10 -20 actieve leden.
- 2) Bedrijven en organisaties informeren over de doelstellingen, rol en taak van de Wijkvereniging en het *opbouwen van goede relaties*.

- a. Ze zien de Wijkvereniging als een serieuze gesprekspartner die de belangen van omwonenden behartigd. → 100% bedrijven in de buurt.
 - b. Ze voelen zich betrokken bij de wijk en de belangen van de bewoners en zijn bereid tot aanpassingen waardoor overlast wordt verminderd. → 2021-2022 AH, Groenteboer en MSD passen vervoer aan.
- 3) Gemeente de Bilt informeren over de doelstellingen, rol en taak van de Wijkvereniging en het *realiseren van een structurele samenwerking*.
- a. College, raad en medewerkers zien de Wijkvereniging als een serieuze gesprekspartner die de belangen van de wijk behartigt, ze weten wat de bewoners willen en verwachten. → 2021 start regelmatige gesprekken, voorgezet in 2022 en verder.
 - b. College, raad en medewerkers werken actief mee aan het realiseren van de doelstellingen van de Wijkvereniging. → 2021 agenderen thema's, afspraken over oplossingen, 2022 verder uitbouwen.
- 4) SSW informeren over de doelstellingen, rol en taak van de Wijkvereniging en *het realiseren van een goede samenwerking*.
- a. SSW en de Wijkvereniging trekken daar waar relevant is samen op om bepaalde doelstellingen te realiseren. → 2021 agenderen onderwerpen en regelmatig overleg. Voorzetten in 2022.

Communicatiemiddelen

Bewoners	Bedrijven/organisaties	Gemeente	SSW
Flyer/mail	Flyer/Brief/mail	Flyer/Brief/mail college en raad	Flyer/Brief/mail
Huis aan huis bladen	Kennismakingsbezoek	Actieve deelname participatietrajecten	Kennismakingsbezoek Kennismakingsgesprek 24-11-2020
Persoonlijk bezoek (deur tot deur)	Regulier overleg	Regulier overleg gebiedsmakelaar en anderen – participeren in besluitvorming	Overleg indien nodig en relevant
Buurtberichten	Buurtberichten	Buurtberichten	Buurtberichten
Website	Website	Website	Website
Veiligheidsapp			
Activiteiten			

Activiteitenplanning 2021 – 2022 op hoofdlijnen

Wat	Waarom	Wanneer
Activiteiten voor de leden	Versterken sociale samenhang Interessant voor alle doelgroepen Laagdrempelig	Voorjaar, Zomer, Najaar, Winter
Algemene Vergadering	Afstemmen beleid en strategie met de leden en afleggen financiële verantwoording In combinatie met een ontmoetingsactiviteit	Januari
Overleg met MSD	Is gericht op goed nabuurschap en het verminderen van overlast	Elke zes weken
Overleg met gemeente	Is gericht op verbeteren fysieke leefomgeving. Onderwerpen: Verkeer, parkeren, groen, zwerfvuil, beheer en onderhoud straten en stoepen, duurzaamheid	Een aantal keren per jaar en indien nodig met spoed
Participatie diverse projecten	Zorgen dat de mening van wijkbewoners wordt meegenomen in besluitvorming	Zodra zich dit voordoet, in de praktijk een aantal keren per jaar
Overleg met bedrijven in de wijk of nabij de wijk	Is gericht op verminderen overlast en goed nabuurschap.	Indien nodig
Communicatie: Buurtberichten	Informeren leden over relevante zaken en leuke dingen. PDF via de mail aan alle leden en aan stakeholders	Frequentie: ongeveer eens per maand.
Communicatie: mails aan leden	Is gericht op snelle uitwisseling van informatie die niet kan wachten op buurtbericht of er niet in past	Zodra zich dat voordoet
Communicatie: onderhoud website	Zorgen dat deze actueel blijft	Doorlopend
Contact met andere wijkverenigingen	Is gericht op informatie-uitwisseling en kennisoverdracht Via Buurtberichten, mail en telefoon en persoonlijk contact	Regelmatig
Werven van nieuwe leden	Doel: versterken positie Wijkvereniging. Via Vierklank, Biltsche Courant, Buurtberichten, website en persoonlijke werving	Doorlopend
Bijhouden ledenadministratie	Vooreerst simpel en eenvoudig met Excel (kost niets) en de mogelijkheid van een goede heldere verantwoording.	Doorlopend
Bestuursvergaderingen	Vaststellen beleid, strategie en acties en afstemmen zaken	Eens per maand

